



Møteprotokoll

Kommunestyret 30.03.2011

Sakliste

KST-21/11

NY RENOVASJONSLØSNING OG NY RENOVASJONSFORSKRIFT FOR FOLLO

KST-22/11

FORSLAG TIL DETALJREGULERING AV MOTOCROSSBANE I ASSURDALEN

KST-23/11

FORSLAG TIL UMLEIE AV GRUNN TIL NMK FOLLO

KST-24/11

FOTBALLBANER LANGHUS - BYGGEREGNSKAP OG FREMTIDIG DRIFT

KST-25/11

SKI KUNSTGRESSBANE - BYGGEREGNSKAP OG FREMTIDIG DRIFT

KST-26/11

HELGESTAD GÅRD - GNR. 84 BNR. 6
NY BEHANDLING AV KLAGESAK VEDR. FRADELING AV PARSELL

KST-27/11

REGULERINGSPLAN FOR FUGLEÅSEN - 2. GANGS BEHANDLING

KST-28/11

SALGET AV FUGLEÅSEN, DISPONERING AV SALGSSUMMEN

KST-29/11

SIKRING AV GOD VANNKVALITET I INDRE OSLOFJORD -
UTFORDRINGER KOMMUNALT AVLØP

KST-30/11

EGENBETALING FRISKLIVSSENTRALEN

KST-31/11

STRATEGIPLAN FOR BOSETTING OG KVALIFISERING AV FLYKTNINGER I SKI KOMMUNE
2011 - 2013

KST-32/11

ANMODNING OM BOSETTING AV FLYKTNINGER I 2011 - 2013

KST-33/11

NASJONALE PRØVER HØSTEN 2010

KST-34/11

KRAV TIL MILJØVENNLIG ENERGIFORSYNING VED SALG AV KOMMUNAL EIENDOM

KST-35/11

FINANSIERING AV IKKE-KOMMUNALE BARNEHAGER

KST-36/11

FRIVILLIG VERN AV SKOG I GAUPESTEINSMARKA, HOBØL, SKI OG ENEBAKK
KOMMUNER

KST-37/11

FRIVILLIG VERN AV SKOG I OMRÅDET KOLLÅSEN I SKI KOMMUNE

KST-38/11

HØRING - BEHOV FOR REGULERING AV FOLLO PROSTI

KST-39/11

STRATEGISK EIENDOMSKJØP – U. off. jf. Ofl. § 23

Protokoll

Forfall:

Dag A. Fedøy (KRF)
Nina Didriksen (FRP)
André Kvakkestad (FRP)
Atle Guttormsen (H)
Anne Kristine Eikebråten (H) inhabil sak 24
Jon Otto Brødholt (AP)
Ole Kristian Vefferstad (AP)
Edvin Søvik (AP)

Vara:

Karl Edvin Moksnes
Lars Chr. Bilet
Frode Arnesen
Gunnar Helge Wiik
Torvald B. Bringsvor
Kristin S. Hysin
Berit Bilet
Kristian Taagerud

41 av 41 representanter til stede i møtet. Protokollen fra møte 02.03.11 ble godkjent i møtet.

Miljøvernprisen ble delt ut i møtet.

Interpellasjoner/Spørsmål:

- Interpellasjon fra Anne Marie Dranger Bachen (AP) vedr. bruk av IKT og utbredelse av bredbånd. Interpellasjonen blir besvart i neste møte.

Dokumenter som ble delt ut i møtet:

- Tilsynsmelding 2010
- Brev fra Jennifer Granquist datert 26.03.11 vedr. Motocrossbane i Assurdalen.
- Spørsmål til sakene 22/11 og 23/11 vedrørende motorcrossbane i Assurdalen.
- E-post fra Oppegård Vel v/Svein Johnsen og Knut Bjørkelo vedr. juridisk vurdering – detaljreguleringsplan Motorcross ane i Assurdalen.
- Artikkel fra Aftenposten 30.03.11 vedr. innføring av kildesortering

KST-21/11

NY RENOVASJONSLØSNING OG NY RENOVASJONSFORSKRIFT FOR FOLLO

Forslag til vedtak:

1. Ski kommunestyre samtykker til at Follo Ren IKS gjennomfører ny renovasjonsløsning basert på foreliggende planer for Kretsløp Follo.
2. Ski kommunestyre garanterer for sin relative andel av Follo Rens låneopptak til realisering av prosjektet på inntil kr 170 mill. Ski kommunes andel er kr 44,37 mill (jfr punkt 4.4).
3. Ski kommunestyre stiller seg positivt til at Follo Ren IKS samarbeider med andre kommuner om realisering og drift av anlegget dersom dette kan bidra til å redusere risiko og/eller er økonomisk gunstig.
4. Ski kommunestyre godkjenner vedlagte forslag til ny renovasjonsforskrift.
5. Follo Ren bør søke samarbeid med Avfall Norge og Enova om kompetanseutveksling og mulig økonomisk støtte til å realisere Kretsløp Follo.
6. Selskapet og rådmennene bes sørge for at det etableres et fast forum for informasjon og samarbeid på administrativt nivå mellom selskapet og eierkommunene og at veileder for lokale renovasjonsløsninger ferdigstilles snarest mulig.

Formannskapets behandling 23.03.2011:

Georg Stub (H) fremmet følgende forslag til vedtak:

”Follo Ren ved styret bes foreta en risiko- og sårbarhetsanalyse av prosjekt Kretsløp Follo. Analyser bes foretatt før prosjektet videreføres.”

Innstilling:

1. Forslag til vedtak pkt. 1 innstilles med 6 stemmer (1H, 3A, 1SV, 1SP).
2. Forslag til vedtak pkt. 2 innstilles med 6 stemmer (1H, 3A, 1SV, 1SP).
3. Forslag til vedtak pkt. 3 innstilles med 6 stemmer (1H, 3A, 1SV, 1SP).
4. Forslag til vedtak pkt. 4 innstilles ikke.
5. Forslag til vedtak pkt. 5 innstilles med 6 stemmer (1H, 3A, 1SV, 1SP).
6. Forslag til vedtak pkt. 6 innstilles med 6 stemmer (1H, 3A, 1SV, 1SP).
7. Georg Stubs forslag til vedtak innstilles enstemmig.

Kommunestyrets behandling:

Anne Kristine Eikebråten (H) fremmet følgende forslag:

"Saken utsettes da kommunestyre ikke kan se at det vedtatte forslaget fra desember 2010 er oppfylt.

Vi ber om at Follo Rens løsning med alle kostnader blir estimert og vurdert opp mot Asker, ROAF og Oslo's løsninger.

Utredningsmidlene dekkes av Follo REN."

Anne Kristine Eikebråtens utsettelsesforslag fikk 16 stemmer og falt.

Lise Vistnes (KRF) fremmet følgende forslag til vedtak:

"Ski kommune ønsker full kildesortering av kommunens avfall, gjerne i tråd med Asker-modellen."

Gunnar Helge Wiik (H) fremmet følgende forslag til vedtak:

"Ski forutsetter at Bærum alt. Movar blir med i Kretsløp Follo og at det ikke investeres i sentral sortering og biogass/kompostering før avtale med Bærum alt. Movar er akseptert og at avtalepartene er enige om både sortering og biogass/komposteringsløsning."

Helge Underland (H) fremmet følgende tillegg til forslag til vedtak:

"Follo REN ved styret bes foreta en usikkerhetsanalyse av prosjektet Kretsløp Follo."

Vedtak:

1. Lise Vistnes forslag til vedtak fikk 3 stemmer og falt.
2. Gunnar Helge Wiiks forslag til vedtak fikk 9 stemmer og falt.
3. Formannskapetets innstilling pkt. 1 ble vedtatt med 23 stemmer.
4. Formannskapetets innstilling pkt. 2 ble vedtatt med 23 stemmer.
5. Formannskapetets innstilling pkt. 3 ble enstemmig vedtatt.
6. Forslag til vedtak pkt. 4 fikk 0 stemmer.
7. Formannskapetets innstilling pkt. 5 ble enstemmig vedtatt.
8. Formannskapetets innstilling pkt. 6 ble enstemmig vedtatt.
9. Formannskapetets innstilling pkt. 7 ble enstemmig vedtatt.
10. Helge Underlands tillegg til forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak er:

1. Ski kommunestyre samtykker til at Follo Ren IKS gjennomfører ny renovasjonsløsning basert på foreliggende planer for Kretsløp Follo.
2. Ski kommunestyre garanterer for sin relative andel av Follo Rens låneopptak til realisering av prosjektet på inntil kr 170 mill. Ski kommunes andel er kr 44,37 mill (jfr punkt 4.4).
3. Ski kommunestyre stiller seg positivt til at Follo Ren IKS samarbeider med andre kommuner om realisering og drift av anlegget dersom dette kan bidra til å redusere risiko og/eller er økonomisk gunstig.
4. Follo Ren bør søke samarbeid med Avfall Norge og Enova om kompetanseutveksling og mulig økonomisk støtte til å realisere Kretsløp Follo.
5. Selskapet og rådmennene bes sørge for at det etableres et fast forum for informasjon og samarbeid på administrativt nivå mellom selskapet og eierkommunene og at veileder for lokale renovasjonsløsninger ferdigstilles snarest mulig.
6. Follo Ren ved styret bes foreta en risiko- og sårbarhetsanalyse av prosjekt Kretsløp Follo. Analyser bes foretatt før prosjektet videreføres.
7. Follo REN ved styret bes foreta en usikkerhetsanalyse av prosjektet Kretsløp Follo.

KST-22/11

FORSLAG TIL DETALJREGULERING AV MOTOCROSSBANE I ASSURDALEN

Forslag til vedtak:

I samsvar med plan- og bygningslovens § 12-12 vedtas plan for detaljregulering av motocrossbane i Assurdalen, datert 27.05.10, med bestemmelser datert 27.05.10 med endringer av 21.02.11.

Planforslaget vil erstatte reguleringsplan for "Motocrossbane i Assurdalen", stadfestet 06.03.09.

Plan og byggesaksutvalgets behandling 08.03.2011:

Utvalget fremmet følgende tilleggsforslag:

Det skal tilstrebes at det benyttes elektriske/stillegående motorsykler på motocrossbanen i Assurdalen.

Administrasjonens forslag med utvalgets tilleggsforslag fikk 8 stemmer (SP, V, 3 A, 2 FRP, H) mot 3 stemmer (3 KFR)

Utvalgets innstilling til kommunestyret:

I samsvar med plan- og bygningslovens § 12-12 vedtas plan for detaljregulering av motocrossbane i Assurdalen, datert 27.05.10, med bestemmelser datert 27.05.10 med endringer av 21.02.11.

Planforslaget vil erstatte reguleringsplan for "Motocrossbane i Assurdalen", stadfestet 06.03.09.

Det skal tilstrebes at det benyttes elektriske/stillegående motorsykler på motocrossbanen i Assurdalen

Kommunestyrets behandling:

Anne Marie Dranger Bachen (AP) fremmet følgende utsettelsesforslag:

"Saken utsettes og kommer som sak i junimøtet 2011. Det må i saksframlegget være vektlagt miljøhensyn knyttet til vannkvalitet i vassdraget, jf. høringsuttalelse fra PURA."

Utsettelsesforslaget fra Anne Marie Dranger Bachen fikk 20 stemmer og falt.

Bård Hogstad (SV) fremmet følgende forslag til vedtak:

"Ski kommunestyre avviser det framlagte forslag til detaljregulering."

Vedtak:

1. Bård Hogstads forslag til vedtak fikk 8 stemmer og falt.
2. Plan og byggesaksutvalgets innstilling ble vedtatt med 33 stemmer.

Kommunestyrets vedtak er:

I samsvar med plan- og bygningslovens § 12-12 vedtas plan for detaljregulering av motocrossbane i Assurdalen, datert 27.05.10, med bestemmelser datert 27.05.10 med endringer av 21.02.11.

Planforslaget vil erstatte reguleringsplan for "Motocrossbane i Assurdalen", stadfestet 06.03.09.

Det skal tilstrebes at det benyttes elektriske/stillegående motorsykler på motocrossbanen i Assurdalen

KST-23/11

FORSLAG TIL UMLEIE AV GRUNN TIL NMK FOLLO

Forslag til vedtak:

Ski kommunen inngår leieavtale med NMK Follo i ht vedlagte avtaleforslag og på følgende vilkår:

1. Oppfyllingen reduseres i forhold til planforslaget som var til høring, slik at fyllhøyden over dagens bekkeleie blir maks 14 m. Dette er en senkning på opp til 10 m i forhold til detaljreguleringsforslaget.
2. Maks oppfylling av masser på Ski kommunes grunn settes til 400.000 m³
3. Maks tid for oppfylling settes til 4 sammenhengende år.
4. Kjøretidene er regulert i detaljreguleringsplanen, bestemmelsenes § 6, pkt f.
5. Leien settes til kr 1000 per dekar per år, dvs ca 65 - 70 000 kr pr. år og betalingen løper fra leiekontrakten er signert av begge parter og når detaljreguleringsplanen er endelig godkjent.
6. Det legges frem et regnskap hvert år i de 4 årene oppfyllingen pågår. Hvis inntektene overstiger utgiftene til å anlegge motocrossbanen på kommunal grunn(ikke p-plass, GS-veier m.m. utenfor gjerdet og klubbhus), deles inntektene likt mellom Ski kommune og NMK Follo.
7. I byggeperioden og frem til ferdigstillelse av motocrossbanen skal det stilles en bankgaranti på 6 – seks – mill. kroner. Etter ferdigstillelse og i hele leieperioden skal det stilles en garanti på 1 – en – mill. kroner.

Formannskapetets behandling 23.03.2011:

Bård Hogstad (SV) fremmet følgende forslag:

"Saken utsettes."

Saken er utsatt

Formannskapetets behandling 30.03.2011:

Bård Hogstad (SV) fremmet følgende utsettelsesforslag:

"Saken utsettes til det foreligger endelig vedtak i kommunestyresak 22/11.

Rådmannen bes legge fram ny sak som belyser sakens juridiske, økonomiske og miljømessige konsekvenser."

Innstilling:

1. Bård Hogstads utsettelsesforslag fikk 3 stemmer (1SP, 1SV, 1AP).
2. Forslag til vedtak innstilles med 3 stemmer (2FRP, 1H).

Kommunestyrets behandling:

Bård Hogstad (SV) fremmet følgende utsettelsesforslag:

"Saken utsettes til endelig behandling av KST 22/11 er gjennomført, inkludert behandling av den varslede innsigelse fra Oppegård kommune.

Hvis det blir aktuelt, bes rådmannen om å fremme ny sak som ivaretar sakens miljømessige, økonomiske og juridiske sider."

Utsettelsesforslaget fra Bård Hogstad fikk 9 stemmer og falt.

Vedtak:

1. Forslag til vedtak pkt. 1 ble vedtatt med 33 stemmer.
2. Forslag til vedtak pkt. 2 ble vedtatt med 33 stemmer.
3. Forslag til vedtak pkt. 3 ble vedtatt med 33 stemmer.
4. Forslag til vedtak pkt. 4 ble vedtatt med 33 stemmer.
5. Forslag til vedtak pkt. 5 ble vedtatt med 26 stemmer.
6. Forslag til vedtak pkt. 6 ble vedtatt med 33 stemmer.
7. Forslag til vedtak pkt. 7 ble vedtatt med 26 stemmer.

Kommunestyrets vedtak er:

Ski kommunen inngår leieavtale med NMK Follo i ht vedlagte avtalesforslag og på følgende vilkår:

1. Oppfyllingen reduseres i forhold til planforslaget som var til høring, slik at fyllhøyden over dagens bekeleie blir maks 14 m. Dette er en senkning på opp til 10 m i forhold til detaljreguleringsforslaget.
2. Maks oppfylling av masser på Ski kommunes grunn settes til 400.000 m³
3. Maks tid for oppfylling settes til 4 sammenhengende år.
4. Kjøretidene er regulert i detaljreguleringsplanen, bestemmelsenes § 6, pkt f.
5. Leien settes til kr 1000 per dekar per år, dvs ca 65 - 70 000 kr pr. år og betalingen løper fra leiekontrakten er signert av begge parter og når detaljreguleringsplanen er endelig godkjent.
6. Det legges frem et regnskap hvert år i de 4 årene oppfyllingen pågår. Hvis inntektene overstiger utgiftene til å anlegge motocrossbanen på kommunal grunn(ikke p-plass, GS-veier m.m. utenfor gjerdet og klubbhus), deles inntektene likt mellom Ski kommune og NMK Follo.
7. I byggeperioden og frem til ferdigstilling av motocrossbanen skal det stilles en bankgaranti på 6 – seks – mill. kroner. Etter ferdigstilling og i hele leieperioden skal det stilles en garanti på 1 – en – mill. kroner.

KST-24/11

FOTBALLBANER LANGHUS - BYGGEREGNSKAP OG FREMTIDIG DRIFT

Forslag til vedtak:

1. Byggeregnskap for Fotballbaner Langhus - sum utgifter kr 9 832 614 - tas til orientering. Finansieringen er avsluttet slik:

Ski kommune (fondsmidler)	kr	303 206
Langhus IL	kr	300 000
Spillemidler	kr	3 629 000
Momskompensasjon	kr	1 832 066
Ekstern finansiering	kr	2 100 000
Salgsinntekt	kr	613 000
Ski kommune (lånemidler)	kr	1 055 342
	kr	9 832 614

2. "Ekstern finansiering" er dekket med kr 586 000 i sponsormidler fra næringslivet og bidrag fra Langhus IL – fotball på kr 600 000. Iht. forutsetningene for ekstern finansiering skal Langhus IL - fotball innbetale ytterligere kr 150 000 per år i perioden fra 2010 - 2017.
3. Det inngås en avtale med idretten på Langhus om 9 måneders sommerdrift og 3 måneders vinterdrift. Denne avtalen formaliserer den ordinære driften med driftsutgifter og driftsinntekter.

Formannskapetets behandling 23.03.2011:

Anne Kristine Eikebråten (H) bad om å få sin habilitet vurdert.
Et enstemmig formannskap kjente henne inhabil.
Johan Kr. Bjerke (H) tiltrådte.

André Kvakkestad (FRP) fremmet følgende forslag:

"Den fremforhandlede avtalen legges frem til politisk godkjenning i utvalg for samfunn og miljø."

Innstilling:

1. Forslag til vedtak pkt. 1 innstilles enstemmig.
2. Forslag til vedtak pkt. 2 innstilles med 5 stemmer (3AP, 1SV, 1SP).
3. Forslag til vedtak pkt. 2, 1. setning innstilles med 6 stemmer (3H, 2FRP, 1KRF).
4. André Kvakkestads forslag til vedtak innstilles enstemmig.

Kommunestyrets behandling:

Anne Kristine Eikebråten (H) fratrådte på grunn av inhabilitet.
Torvald Baade Bringsvor (H) tiltrådte.

Helge Bunæs (H) fremmet følgende tillegg til formannskapetets innstilling pkt. 3:

"Langhus IL fritas for ytterligere innbetalinger. Disse kostnadene dekkes av generelt fond investeringsmidler."

Katrine Behsert (FRP) fremmet følgende forslag til vedtak pkt. 3:

"Det inngås en avtale med idretten på Langhus om 9 måneders sommerdrift. Denne avtalen formaliserer den ordinære driften med driftsutgifter og driftsinntekter."

Vedtak:

1. Formannskapetets innstilling pkt. 1 ble enstemmig vedtatt.
2. Formannskapetets innstilling pkt. 2 fikk 17 stemmer og falt.
3. Formannskapetets innstilling pkt. 3 med Bunæs tilleggsforslag ble vedtatt med 24 stemmer.
4. Katrine Behserts forslag til pkt. 3 fikk 7 stemmer og falt.
5. Forslag til vedtak pkt. 3 ble vedtatt med 34 stemmer.
6. Formannskapetets innstilling pkt. 4 ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak er:

1. Byggeregnskap for Fotballbaner Langhus - sum utgifter kr 9 832 614 - tas til orientering. Finansieringen er avsluttet slik:

Ski kommune (fondsmidler)	kr	303 206
Langhus IL	kr	300 000
Spillemidler	kr	3 629 000
Momskompensasjon	kr	1 832 066
Ekstern finansiering	kr	2 100 000
Salgsinntekt	kr	613 000
Ski kommune (lånemidler)	kr	1 055 342
	kr	9 832 614

2. "Ekstern finansiering" er dekket med kr 586 000 i sponsormidler fra næringslivet og bidrag fra Langhus IL – fotball på kr 600 000. Langhus IL fritas for ytterligere innbetalinger. Disse kostnadene dekkes av generelt fond investeringsmidler."
3. Det inngås en avtale med idretten på Langhus om 9 måneders sommerdrift og 3 måneders vinterdrift. Denne avtalen formaliserer den ordinære driften med driftsutgifter og driftsinntekter.
4. Den fremforhandlede avtalen legges frem til politisk godkjenning i utvalg for samfunn og miljø.

KST-25/11

SKI KUNSTGRESSBANE - BYGGEREGNSKAP OG FREMTIDIG DRIFT

Forslag til vedtak:

1. Ski kommunestyre tilleggsbevilger 3,15 mill. kroner for Ski kunstgressbane. Merutgiften finansieres av Generelt fond investeringsmidler.
2. Tilbakebetaling av tidligere mottatt momsrefusjon på kr 132 000 finansieres av Fond momskompensasjon.
3. Med dette blir Ski kommune "eneieier" av Ski kunstgressbane.
4. Det inngås en avtale med idretten (f. eks Ski IL – Alliansen) om 9 måneders sommerdrift og 3 måneders vinterdrift. Denne avtalen formaliserer den ordinære driften med driftsutgifter og driftsinntekter.

Formannskapetets behandling 23.03.2011:

André Kvakkestad (FRP) fremmet følgende tilleggsforslag:

"Den fremforhandlede avtalen legges frem for politisk godkjenning i Utvalg for samfunn og miljø."

Innstilling:

1. Forslag til vedtak pkt. 1- 4 innstilles enstemmig.
2. Kvakkestads tilleggsforslag innstilles enstemmig.

Kommunestyrets behandling:

Johan Kristian Bjerke (H) fratrukket som inhabil.

Torvald Baade Bringsvor (H) tiltrådte.

Katrine Behsert (FRP) fremmet følgende tilleggsforslag:

"Det inngås en avtale med idretten om 9 måneders sommerdrift. Denne avtalen formaliserer den ordinære driften med driftsutgifter og driftsinntekter."

Vedtak:

1. Forslag til vedtak pkt. 1, 2 og 3 ble enstemmig vedtatt.
2. Katrine Behserts tilleggsforslag fikk 7 stemmer og falt.
3. Forslag til vedtak pkt. 4 ble vedtatt med 34 stemmer.
4. Formannskapetets innstilling pkt. 2 ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak er:

1. Ski kommunestyre tilleggsbevilger 3,15 mill. kroner for Ski kunstgressbane. Merutgiften finansieres av Generelt fond investeringsmidler.
2. Tilbakebetaling av tidligere mottatt momsrefusjon på kr 132 000 finansieres av Fond momskompensasjon.
3. Med dette blir Ski kommune "eiere" av Ski kunstgressbane.
4. Det inngås en avtale med idretten (f. eks Ski IL – Alliansen) om 9 måneders sommerdrift og 3 måneders vinterdrift. Denne avtalen formaliserer den ordinære driften med driftsutgifter og driftsinntekter.
5. Den fremforhandlede avtalen legges frem for politisk godkjenning i Utvalg for samfunn og miljø.

KST-26/11

HELGESTAD GÅRD - GNR. 84 BNR. 6

NY BEHANDLING AV KLAGESAK VEDR. FRADELING AV PARSELL

Forslag til vedtak:

1. Kommunestyret vil etter en ny helhetlig vurdering, presisere og endre sitt dispensasjonsvedtak av 19.01.11, etter plan- og bygningsloven av 1985 § 7, slik at rettsvirkningen samsvarer med jordlovsvedtaket i samme sak.
2. Klagen på plan- og byggesaksutvalgets vedtak i sak 25/09 tas ikke til følge når det gjelder endring av arealets størrelse fra 5 daa til 15 daa.

3. Klagen på plan- og byggesaksutvalgets vedtak i sak 25/09 tas til følge ved å frafalle vilkår om at ny kårbolig må ferdigstilles før deling kan gjennomføres.
4. Klagen tas etter dette delvis til følge. Saken oversendes fylkesmannen til behandling i samsvar med bestemmelsene i plan- og bygningsloven § 1-9.

Formannskapets behandling 30.03.2011:

Anne Kristine Eikebråten (H) fremmet følgende fellesforslag på vegne av H og FRP:

"1. Kommunestyret vil, ut fra en ny helhetlig vurdering etter jordloven § 12, gi dispensasjon for fradeling av arbeiderboligen på eiendommen Helgestad, gnr. 84 bnr. 6. Et fradelt areal, medregnet vegarbeidet fram til boligen, kan være på inntil 15 dekar.

2. Kommunestyret vil etter en ny helhetlig vurdering presisere sitt dispensasjonsvedtak av 19.01.11 etter plan- og bygningsloven av 1985 § 7 slik at rettsvirkningen samsvarer med dispensasjonsvedtaket etter jordloven.

Kommunestyret finner at det i klagen framkommer nye momenter som tilsier at det kan gis dispensasjon fra reguleringsplanen for "landbruksområdene i søndre del av Ski, for en fradeling på inntil 15 daa på eiendommen Helgestad, gnr. 84 bnr. 6.

Det synes også godtgjort at eiendommen pr. i dag allerede har en godkjent kårbolig, i form av en leilighet i hovedhuset på gården, og det stilles således ikke krav vedr. ny kårbolig på Helgestad gård."

Innstilling:

1. Forslag til vedtak pkt. 1 innstilles med 4 stemmer (2AP, 1SV, 1SP)
2. Forslag til vedtak pkt. 2 innstilles med 3 stemmer (1SV, 1SP, 1AP)
3. Forslag til vedtak pkt. 3 innstilles enstemmig
4. Forslag til vedtak pkt. 4 innstilles med 3 stemmer (1 SP, 1SV, 1AP).
5. Anne Kristine Eikebråtens forslag til vedtak pkt. 1 og 2 innstilles med 7 stemmer (3H, 2FRP, 1KRF, 1AP)

Kommunestyrets behandling:

Vedtak:

1. Formannskapets innstilling pkt. 1, 2, og 4 fikk 6 stemmer og falt.
2. Formannskapets innstilling pkt. 3 og 5 ble vedtatt med 35 stemmer

Kommunestyrets vedtak er:

1. Kommunestyret vil, ut fra en ny helhetlig vurdering etter jordloven § 12, gi dispensasjon for fradeling av arbeiderboligen på eiendommen Helgestad, gnr. 84 bnr. 6. Et fradelt areal, medregnet vegarbeidet fram til boligen, kan være på inntil 15 dekar.
2. Kommunestyret vil etter en ny helhetlig vurdering presisere sitt dispensasjonsvedtak av 19.01.11 etter plan- og bygningsloven av 1985 § 7 slik at rettsvirkningen samsvarer med dispensasjonsvedtaket etter jordloven.

Kommunestyret finner at det i klagen framkommer nye momenter som tilsier at det kan gis dispensasjon fra reguleringsplanen for "landbruksområdene i søndre del av Ski, for en fradeling på inntil 15 daa på eiendommen Helgestad, gnr. 84 bnr. 6.

Det synes også godt gjort at eiendommen pr. i dag allerede har en godkjent kårbolig, i form av en leilighet i hovedhuset på gården, og det stilles således ikke krav vedr. ny kårbolig på Helgestad gård.

3. Klagen på plan- og byggesaksutvalgets vedtak i sak 25/09 tas til følge ved å frafalle vilkår om at ny kårbolig må ferdigstilles før deling kan gjennomføres.

KST-27/11

REGULERINGSPLAN FOR FUGLEÅSEN - 2. GANGS BEHANDLING

Forslag til vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar Ski kommunestyre forslag til reguleringsplan for Fugleåsen datert 8.3.2011, med tilhørende bestemmelser, med følgende endringer og tillegg (jamfør revidert planforslag):

- Skitraseen SL 2 flyttes til vestsiden av gang- og sykkelvegen, slik at det blir færrest mulig kryssinger mellom skigående og gang/sykeltrafikk.
- Graden av utnytting (BYA) settes til 50 %.
- Strekningene SL 3 og SL 4 skal opprettholdes med turvegstandard slik at de kan benyttes som sykkelveier i barmarkssesongen.
- Det nedfelles i reguleringsbestemmelsene at antallet sykkelparkeringer skal være minimum 1 per 100 m² kontorareal, og plassert nær hovedinngang, og under tak.
- Det nedfelles i reguleringsbestemmelsene at miljøoppfølgingsprogrammet skal inneholde følgende:
 - En beskrivelse av de kontrolltiltak og prøvetakinger som skal gjennomføres for overvann
 - En plan for anleggsperioden som skal inneholde alle viktige miljømessige forhold i forbindelse med opparbeidelse, gjøre rede for tiltak som skal iverksettes for å minimalisere mengden av erosjon i anleggsfasen og midlertidige/varige terrengendringer, samt kartfesting og visuell markering i terrenget av områder som ikke skal berøres.
- De tegnetekniske data må kvalitetssikres, for å bringes i henhold til vedtaket og til administrasjonens krav.

Plan og byggesaksutvalgets behandling 08.03.2011:

Enstemmig innstilling:

Forslag til vedtak tiltres.

Utvalgets innstilling til kommunestyret:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar Ski kommunestyre forslag til reguleringsplan for Fugleåsen datert 8.3.2011, med tilhørende bestemmelser, med følgende endringer og tillegg (jamfør revidert planforslag):

- Skitraseen SL 2 flyttes til vestsiden av gang- og sykkelvegen, slik at det blir færrest mulig kryssinger mellom skigående og gang/sykeltrafikk.
- Graden av utnytting (BYA) settes til 50 %.
- Strekningene SL 3 og SL 4 skal opprettholdes med turvegstandard slik at de kan benyttes som sykkelveier i barmarkssesongen.
- Det nedfelles i reguleringsbestemmelsene at antallet sykkelparkeringer skal være minimum 1 per 100 m² kontorareal, og plassert nær hovedinngang, og under tak.

- Det nedfelles i reguleringsbestemmelsene at miljøoppfølgingsprogrammet skal inneholde følgende:
 - De tegnetekniske data må kvalitetssikres, for å bringes i henhold til vedtaket og til administrasjonens krav. -En beskrivelse av de kontrolltiltak og prøvetakinger som skal gjennomføres for overvann
 - En plan for anleggsperioden som skal inneholde alle viktige miljømessige forhold i forbindelse med opparbeidelse, gjøre rede for tiltak som skal iverksettes for å minimalisere mengden av erosjon i anleggsfasen og midlertidige/varige terrengendringer, samt kartfesting og visuell markering i terrenget av områder som ikke skal berøres.
- De tegnetekniske data må kvalitetssikres, for å bringes i henhold til vedtaket og til administrasjonens krav.

Kommunestyrets behandling:

Anne-Gunn Steen Røse (FRP) fremmet følgende utsettelsesforslag:

”Det må fremlegges en 3D-modell av utbyggingsprosjektet til behandling i kommunestyret før igangsetting.

Det må nedfelles i reguleringsbestemmelsene at miljøprogrammet skal inneholde en plan for forsvarlig håndtering av kompensierende tiltak for å hindre forurensing av bekkene i området.”

Anne-Gunn Steen Røses utsettelsesforslag fikk 21 stemmer og saken ble utsatt.

KST-28/11

SALGET AV FUGLEÅSEN, DISPONERING AV SALGSSUMMEN

Forslag til vedtak:

Salget av Fugleåsen innbragte kr 195 millioner til Ski kommune.

Beløpet disponeres på følgende måte:

1. Kr 194 000 000,- disponeres i investeringsbudsjettet for 2010
2. Kr 858 439,- dekker utgifter til takstmenn, megler og oppmåling.
3. Kr 195 000,- kan av Ski kommuneskoger benyttes til å finansiere nytt utstyr
4. Kr 52 112,- tilføres generelt fond investeringer

Formannskapetets behandling 23.03.2011:

André Kvakkestad (FRP) fremmet følgende endringsforslag:

”Pkt. 3 strykes. Pkt. 4 endres til kr 247.112,-.”

Bård Hogstad (SV) fremmet følgende alternativ til pkt 3 og 4:

”Kr. 247.112,- avsettes til investeringer knyttet til friluftsliv på Langhus”

Innstilling:

1. Forslag til vedtak pkt 1 og 2 innstilles enstemmig.
2. Frps alternativ til pkt 3 og 4 innstilles med 7 stemmer (3H, 1Krf, 2FRP, 1SP).
3. SVs forslag til alternativ til pkt 3 og 4 innstilles med 4 stemmer (3AP, 1SV).

Kommunestyrets behandling:

Vedtak:

1. Formannskapetets innstilling pkt. 1 ble enstemmig vedtatt.
2. Formannskapetets innstilling pkt. 2 ble vedtatt med 25 stemmer.
3. Formannskapetets innstilling pkt. 3 fikk 16 stemmer og falt.

Kommunestyrets vedtak er:

Salget av Fugleåsen innbragte kr 195 millioner til Ski kommune.

Beløpet disponeres på følgende måte:

1. Kr 194 000 000,- disponeres i investeringsbudsjettet for 2010
2. Kr 858 439,- dekker utgifter til takstmenn, megler og oppmåling.
3. Kr 247.112,- tilføres generelt fond investeringer

KST-29/11

SIKRING AV GOD VANNKVALITET I INDRE OSLOFJORD -
UTFORDRINGER KOMMUNALT AVLØP

Forslag til vedtak:

Saken tas til orientering.

Utvalg for samfunn og miljøes behandling 09.03.2011:

Enstemmig innstilling:

Forslag til vedtak innstilles enstemmig.

Utvalg for samfunn og miljøes innstilling til kommunestyret:

Saken tas til orientering.

Kommunestyrets behandling:

Saken ble utsatt.

KST-30/11

EGENBETALING FRISKLIVSSENTRALEN

Forslag til vedtak:

Det innføres en egenbetalingssats på kr.250,- for frisklvsresepten i Ski kommune.

Utvalg for tjenesteutviklings behandling 09.03.2011:

Enstemmig innstilling:

Forslag til vedtak tiltres.

Utvalgets innstilling til kommunestyret:

Det innføres en egenbetalingssats på kr.250,- for frisklvsresepten i Ski kommune.

Kommunestyrets behandling:

Saken ble utsatt.

KST-31/11

STRATEGIPLAN FOR BOSETTING OG KVALIFISERING AV FLYKTNINGER I SKI KOMMUNE 2011 - 2013

Forslag til vedtak:

Strategiplan for bosetting og kvalifisering av flyktninger i Ski kommune 2011-2013 vedtas.

Utvalg for tjenesteutviklings behandling 09.03.2011:

Gro Hoff-Olsen (A) fremmet følgende tilleggsforslag til nytt kulepunkt side 9, norskopplæring:

De som har rett og plikt til norsk og samfunnskunnskap skal oppfylle sin plikt innen 3 år.

Berit Strøm Grevstad (V) fremmet følgende endring til kulepunkt i introduksjonsprogrammet: 90% av introduksjonsdeltakerne skal kvalifiseres til videre utdanning og/eller jobb etter endt introduksjonsprogram.

Gro Hoff- Olsen's (A) tilleggsforslag fikk 10 stemmer (PP, 2A, V, 2H, 2 FRP, KRF, Uavh) mot 1 stemme (SV)

Berit Strøm Grevstad's (V) endringsforslag fikk 6 stemmer (2A, , 2FRP, V, Uavh) mot 5 stemmer (SV, PP, KRF, 2H)

Utvalget innstilling til kommunestyret:

Strategiplan for bosetting og kvalifisering av flyktninger i Ski kommune 2011-2013 vedtas.

De som har rett og plikt til norsk og samfunnskunnskap skal oppfylle sin plikt innen 3 år.

90 % av introduksjonsdeltakerne skal kvalifiseres til videre utdanning og/eller jobb etter endt introduksjonsprogram.

Kommunestyrets behandling:

Saken ble utsatt.

KST-32/11

ANMODNING OM BOSETTING AV FLYKTNINGER I 2011 - 2013

Forslag til vedtak:

1. Ski kommune imøtekommer anmodningen fra IMDi om å bosette 100 flyktninger for perioden 2011 – 2013.
2. Anmodningen om å bosette 5 enslige mindreårige flyktninger i 2011 imøtekommes, forutsatt at de er i aldersgruppen under 15 år ved bosetting.

Utvalg for tjenesteutviklings behandling 09.03.2011:

FRP fremmet følgende forslag:

Ski kommune finner ikke å kunne ta imot ytterligere flyktninger før staten garanterer for kostnadene også utover en periode på 5 år.

FRP's forslag fikk 3 stemmer (2FRP, Uavh)

Administrasjonens forslag til vedtak fikk 8 stemmer (PP, V, SV, 2H, 2A, KRF)

Utvalgets innstilling til kommunestyret:

1. Ski kommune imøtekommer anmodningen fra IMDi om å bosette 100 flyktninger for perioden 2011 – 2013.
2. Anmodningen om å bosette 5 enslige mindreårige flyktninger i 2011 imøtekommes, forutsatt at de er i aldersgruppen under 15 år ved bosetting.

Kommunestyrets behandling:

Saken ble utsatt.

KST-33/11

NASJONALE PRØVER HØSTEN 2010

Forslag til vedtak:

1. Resultatene fra de nasjonale prøvene tas til orientering.
2. De foreslåtte tiltakene gjennomføres på skolene i samarbeid med skolelederne, skoleeier, foresatte og andre aktuelle samarbeidspartnere.
3. Sak om det enkelte års nasjonale prøver fremmes så snart resultatene er analysert og forbedringstiltak identifisert.
4. Skoleeier følger og vurderer utviklingen fra år til år, slik at det kan settes inn nødvendige tiltak for å få en best mulig læringsssituasjon for elevene i Ski.

Utvalg for tjenesteutviklings behandling 09.03.2011:

Enstemmig innstilling:

Forslag til vedtak tiltres.

Utvalgets innstilling til kommunestyret:

1. Resultatene fra de nasjonale prøvene tas til orientering.
2. De foreslåtte tiltakene gjennomføres på skolene i samarbeid med skolelederne, skoleeier, foresatte og andre aktuelle samarbeidspartnere.
3. Sak om det enkelte års nasjonale prøver fremmes så snart resultatene er analysert og forbedringstiltak identifisert.
4. Skoleeier følger og vurderer utviklingen fra år til år, slik at det kan settes inn nødvendige tiltak for å få en best mulig læringsssituasjon for elevene i Ski.

Kommunestyrets behandling:

Saken ble utsatt.

KST-34/11

KRAV TIL MILJØVENNLIG ENERGIFORSYNING VED SALG AV KOMMUNAL EIENDOM

Forslag til vedtak:

Ski kommune vil stille krav om at det tilrettelegges for og tas i bruk fornybar energi til oppvarming av bygg når kommunale eiendommer selges til utbyggingsformål.

Formannskapetets behandling 23.03.2011:

Anne-Gunn Steen Røse (KRF) fremmet følgende tillegg til forslag til vedtak på vegne av KRF og AP:

"Unntatt fra kravet er i de tilfellene det skal oppføres bygg med svært lavt oppvarmingsbehov tilsvarende passivhusstandard."

Innstilling:

1. Forslag til vedtak innstilles med 7 stemmer (3AP, 1SV,1SP,1KRF og 1H).
2. Tilleggsforslaget innstilles med 7 stemmer (3AP, 1SV,1SP, 1 KRF og 1H).

Kommunestyrets behandling:

Saken ble utsatt.

KST-35/11

FINANSIERING AV IKKE-KOMMUNALE BARNEHAGER

Forslag til vedtak:

1. Sats for 2011, for beregning av tilskudd til ordinære private barnehager, er pr. hele barnehageplass i Ski kommune slik:
 - Pr. plass for barn under 3 år: Kr 155 000, hvorav kr 7 800 i kapitaltilskudd.
 - Pr. plass for barn over 3 år: Kr 78 000, hvorav kr 7 800 i kapitaltilskudd.
2. Ordinære private barnehager får refundert kostnader til søskenmoderasjon, inntektsgradert foreldrebetaling og tap av foreldrebetaling i forbindelse med friplasser i tillegg til tilskudd fastsatt ut fra satsene i pkt.1
3. Tilskuddet gis i henhold til antall hele plasser barnehagen har iht. godkjent driftsform. Dersom plassene blir stående ubenyttet i en lengre periode, vil tilskuddet reduseres forholdsmessig.
4. For familiebarnehager benyttes følgende nasjonale tilskuddsatser, som utgangspunkt ved utmåling av tilskudd:
 - Pr. plass for barn under 3 år kr 144 700, hvorav kr 11 700 i kapitaltilskudd.
 - Pr. plass for barn over 3 år kr 118 300 hvorav kr 11 700 i kapitaltilskudd.
5. For 2011 gis det et tilskudd til private barnehager på 89,25 %, av satsene under punkt 1. Dette tilsvarer et gjennomsnitt på 88 % for perioden 0101- 310711 og 91 % for perioden 0108-311211.
6. For 2011 gis de private barnehagene, som en sikringsbestemmelse, et tilskudd minimum det de mottok i 2010 tillagt 2,8 % pris/lønnsvekst, dog ikke mer enn 100 % av satsene nevnt i pkt.1.

Formannskapetets behandling 23.03.2011:

Enstemmig Innstilling:

Forslag til vedtak innstilles enstemmig.

Kommunestyrets behandling:

Anne Kristine Eikebråten (H) fremmet følgende forslag:

"Barnehager bygd etter 2004 vurderes særskilt i løpet av året. Tilskudd kan bevilges etter søknad."

Vedtak:

1. Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.
2. Anne Kristine Eikebråtens forslag ble vedtatt med 21 stemmer.

Kommunestyrets vedtak er:

1. Sats for 2011, for beregning av tilskudd til ordinære private barnehager, er pr. hele barnehageplass i Ski kommune slik:
 - Pr. plass for barn under 3 år: Kr 155 000, hvorav kr 7 800 i kapitaltilskudd.
 - Pr. plass for barn over 3 år: Kr 78 000, hvorav kr 7 800 i kapitaltilskudd.
2. Ordinære private barnehager får refundert kostnader til søskenmoderasjon, inntektsgradert foreldrebetaling og tap av foreldrebetaling i forbindelse med friplasser i tillegg til tilskudd fastsatt ut fra satsene i pkt.1
3. Tilskuddet gis i henhold til antall hele plasser barnehagen har iht. godkjent driftsform. Dersom plassene blir stående ubenyttet i en lengre periode, vil tilskuddet reduseres forholdsmessig.
4. For familiebarnehager benyttes følgende nasjonale tilskuddsatser, som utgangspunkt ved utmåling av tilskudd:
 - Pr. plass for barn under 3 år kr 144 700, hvorav kr 11 700 i kapitaltilskudd.
 - Pr. plass for barn over 3 år kr 118 300 hvorav kr 11 700 i kapitaltilskudd.
5. For 2011 gis det et tilskudd til private barnehager på 89,25 %, av satsene under punkt 1. Dette tilsvarer et gjennomsnitt på 88 % for perioden 0101- 310711 og 91 % for perioden 0108-311211.
6. For 2011 gis de private barnehagene, som en sikringsbestemmelse, et tilskudd minimum det de mottok i 2010 tillagt 2,8 % pris/lønnsvekst, dog ikke mer enn 100 % av satsene nevnt i pkt.1.
7. Barnehager bygd etter 2004 vurderes særskilt i løpet av året. Tilskudd kan bevilges etter søknad.

KST-36/11

FRIVILLIG VERN AV SKOG I GAUPESTEINSMARKA, HOBØL, SKI OG ENEBAKK
KOMMUNER

Forslag til vedtak:

1. Ski kommune avgir høringsuttalelse til Fylkesmannen i Østfold om at kommunen stiller seg positiv til forslaget om opprettelse av Gaupesteinsmarka naturreservat.
2. Fylkesmannen bes oppdatere vernekartet slik at det viser alle eksisterende skiløypetraseer. Videre bes det om at fylkesmannen presiserer om turorientering er å anse som et arrangement eller ikke, og om det, avhengig av tolkningen, må søkes om dispensasjon fra ferdselsbestemmelsene.

Formannskapetets behandling 23.03.2011:

Enstemmig innstilling:

Forslag til vedtak innstilles enstemmig.

Kommunestyrets behandling:

Enstemmig vedtak:

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak er:

1. Ski kommune avgir høringsuttalelse til Fylkesmannen i Østfold om at kommunen stiller seg positiv til forslaget om opprettelse av Gaupesteinsmarka naturreservat.
2. Fylkesmannen bes oppdatere vernekartet slik at det viser alle eksisterende skiløypetraseer. Videre bes det om at fylkesmannen presiserer om turorientering er å anse som et arrangement eller ikke, og om det, avhengig av tolkningen, må søkes om dispensasjon fra ferdselsbestemmelsene.

KST-37/11

FRIVILLIG VERN AV SKOG I OMRÅDET KOLLÅSEN I SKI KOMMUNE

Forslag til vedtak:

1. Ski kommune avgir høringsuttalelse til Fylkesmannen i Oslo og Akershus om at kommunen stiller seg positiv til forslaget om opprettelse av Kollåsen naturreservat.
2. Kommunen ber fylkesmannen klargjøre om hustuftene på Bekkensten og et gammelt veifar ligger innenfor verneområdet, og om en tidligere kartfestet lavlandsmyr med regional verdi inngår i det naturfaglige vernegrnlaget.

Formannskapetets behandling 23.03.2011:

Enstemmig innstilling:

Forslag til vedtak innstilles enstemmig.

Kommunestyrets behandling:

Enstemmig vedtak:

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak er:

1. Ski kommune avgir høringsuttalelse til Fylkesmannen i Oslo og Akershus om at kommunen stiller seg positiv til forslaget om opprettelse av Kollåsen naturreservat.
2. Kommunen ber fylkesmannen klargjøre om hustuftene på Bekkensten og et gammelt veifar ligger innenfor verneområdet, og om en tidligere kartfestet lavlandsmyr med regional verdi inngår i det naturfaglige vernegrnlaget.

KST-38/11

HØRING - BEHOV FOR REGULERING AV FOLLO PROSTI

Forslag til vedtak:

1. Ski kommunestyret stiller seg positiv til at det opprettes et nytt prosti med sete i Ski sogn i Ski nye kirke.
2. Ski kommune stiller seg positiv til å anskaffe en prostebolig innenfor Ski sogn, mens dagens prestebolig på Siggerud selges.
3. Når Borg bispedøme har behandlet saken vil rådmannen fremme ny sak for kommunestyret om bevilgning til ny prostebolig i Ski sogn.

Formannskapets behandling 30.03.2011:

Innstilling:

Forslag til vedtak innstilles med 9 (3H, 1KRF, 3AP, 1SP, 1SV) mot 2 stemmer (2FRP).

Kommunestyrets behandling:

Vedtak:

Formannskapets innstilling ble vedtatt med 33 stemmer.

Kommunestyrets vedtak er:

1. Ski kommunestyret stiller seg positiv til at det opprettes et nytt prosti med sete i Ski sogn i Ski nye kirke.
2. Ski kommune stiller seg positiv til å anskaffe en prostebolig innenfor Ski sogn, mens dagens prestebolig på Siggerud selges.
3. Når Borg bispedøme har behandlet saken vil rådmannen fremme ny sak for kommunestyret om bevilgning til ny prostebolig i Ski sogn.

ERROR: undefined
OFFENDING COMMAND:

STACK: