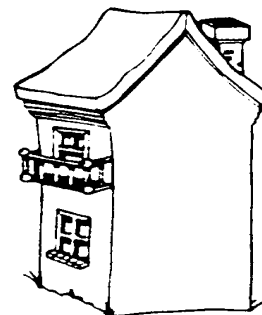


SKILT OG REKLAME

Søknad sendes til:

Ski kommune
Plan og byggesak
Postboks 3010
1402 Ski

postmottak@ski.kommune.no

**ByggSøk**

Det anbefales å bruke nettbasert søknad gjennom ByggSøk-bygning (www.byggsok.no). Systemet er gratis, og du får veiledning om utfyllingen underveis. Ved å bruke ByggSøk får du samtidig en bedre kvalitetskontroll av søknaden. Mange kommuner har redusert gebyr for søknader innsendt via ByggSøk.

Hva er søknadspliktig?

Skilt- og reklameinnretning inntil 3,0 m ² montert flatt på vegg. Unntaket gjelder ikke montering av flere skilt- og reklameinnretninger på samme fasade.	Unntatt fra søknad etter pbl § 20-3 og SAK10 § 4-1.
Skilt- og reklameinnretning inntil 6,5 m ² montert på vegg, eller med høyde inntil 3,5 m og bredde inntil 1,5 m montert frittstående på terreng. Bestemmelsen omfatter ikke plassering av slike skilt- og reklameinnretninger som kan utgjøre fare for personsikkerhet og ikke når flere skal monteres på samme sted eller på samme fasade.	Søknadspliktig etter pbl § 20-2. Kan innsendes av tiltakshaver.
Andre skilt og reklameinnretninger.	Søknadspliktig etter pbl § 20-1. Må innsendes av et foretak som kan godkjennes som ansvarlig søker.

NB! Kommunale skilt- og reklamevedtekter og planbestemmelser kan stille spesielle krav til plassering og utforming av skilt, reklameinnretninger o.l.

Komplett søknad i 1 eksemplar etter plan- og bygningslovens § 20-2:

Søknadsblankett	NBR nr. 5153*
Gjenpart nabovarsel. Naboer og gjenboere skal varsles. Dersom det søkes om dispensasjon, skal det varsles særskilt om dette. Søknaden kan ikke sendes inn før fristen for nabomerknader er utløpt.	NBR nr. 5155*
Evt. merknader fra naboer med redegjørelse for hvordan disse evt. er tatt hensyn til.	
Situasjonsplan. Gjelder bare ved oppføring av frittstående skilt eller reklameinnretning. Kartgrunnlag må være av nyere dato og bestilles hos kommunen.	
Tegninger/fotomontasje og beskrivelse som dokumenterer krav til estetisk tilpasning i samsvar med kravene i pbl §§ 29-2 og 30-3, kommunale planbestemmelser og vedtekter.	
Uttalelser og avgjørelser fra andre myndigheter (vegmyndighet etc.)	
Evt. søknad om dispensasjon* Er søknaden avhengig av dispensasjon fra plangrunnlaget, vedtekter eller andre bestemmelser, kreves det begrunnet søknad om dispensasjon, jf. pbl § 19-1.	

*Ikke aktuelt som eget vedlegg ved bruk av ByggSøk-bygning

Se bakside ⇒



Norsk Kommunalteknisk Forening, NKF byggesak, Postboks 1905 Vika, 0124 Oslo
Tlf: 22 04 81 40 – E-post: nkf@kommunalteknikk.no – Internett: www.kommunalteknikk.no

SKILT OG REKLAME**Komplett søknad i 1 eksemplar etter plan- og bygningslovens § 20-1:**

Søknadsblankett inkl. ansvarsrett for søker	NBR nr. 5174*, 5175*, evt. 5159* og 5160*
Gjenpart nabovarsel. Naboer og gjenboere skal varsles. Dersom det søkes om dispensasjon, skal det varsles særskilt om dette. Søknaden kan ikke sendes inn før fristen for nabomerknader er utløpt.	NBR nr. 5155*
Evt. merknader fra naboer med redegjørelse for hvordan disse evt. er tatt hensyn til.	
Situasjonsplan. Gjelder bare ved oppføring av frittstående skilt eller reklameinnretning. Kartgrunnlag må være av nyere dato og bestilles hos kommunen.	
Tegninger/fotomontasje og beskrivelse som dokumenterer krav til gode visuelle kvaliteter i samsvar med kravene i pbl §§ 29-2 og 30-3, kommunale planbestemmelser og vedtekter.	
Gjennomføringsplan med oversikt over ansvarsområder inndelt i godkjenningssområder og etter tiltaksklasser, kontrollområder, ansvarlige foretak og gjennomføring av oppgavene.	NBR nr. 5185*
Søknad om ansvarsrett for prosjekterende, utførende og evt. kontrollerende med relevant dokumentasjon.	NBR nr. 5181* og evt. 5159* og 5160*
Uttalelser og avgjørelser fra andre myndigheter (vegmyndighet etc.)	
Evt. søknad om dispensasjon* Er søknaden avhengig av dispensasjon fra plangrunnlaget, vedtekter eller andre bestemmelser, kreves det begrunnet søknad om dispensasjon, jf. pbl § 19-1.	

*Ikke aktuelt som eget vedlegg ved bruk av ByggSøk-bygning

Når kan arbeidene igangsettes?

Arbeidene kan igangsettes 3 uker etter at søknaden er mottatt i kommunen hvis følgende vilkår er oppfylt:

- Arbeidene er i samsvar med bestemmelser gitt i eller i medhold av pbl (ingen dispensasjon).
- Det foreligger ikke merknader fra naboer eller gjenboere.
- Det er ikke nødvendig med ytterligere tillatelse, samtykke eller uttalelse fra annen myndighet.
- Kommunen har ikke gitt beskjed om forlenget saksbehandlingsfrist, jf. SAK10 § 7-3.

Hvis disse vilkårene ikke er oppfylt, kan ikke arbeidene igangsettes før det foreligger skriftlig tillatelse fra kommunen. Det anbefales å ta kontakt med kommunen før oppstart.

Tiltaket skal avsluttes med ferdigattest, med mindre tillatelsen er gitt for et bestemt tidsrom.

